

**Размер платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения по городскому округу Балашиха с 01.07.2021 года**

утвержден постановлением руководителя администрации городского округа Балашиха № 544-ПА от 16.06.2021

Улица, дом	Жилищный фонд по видам благоустройства	Содержание и ремонт жилого помещения - всего	Плата за жилое помещение (руб. за 1 кв. метр общей площади)														
			в том числе:														
			Содержание придомовой территории	Служебное содержание мест общего пользования в жилых домах	Дератизация	Содержание мусоропроводов	Содержание лифтов	Текущий ремонт жилищного фонда	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	Техническое обслуживание ВДГО	Противопожарные мероприятия	Очистка вентиляторов и дымоходов	Общезаказные расходы	Услуги МОЦ (услуги паспортного стола)	Услуги расчетного центра (начисление платы и сбор платежей)	Прочие затраты (амортизация, ремонт лифтов, установка лифтов, аренда помещений, налоги)	
4	5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18				
<b>Содержание и ремонт жилого помещения в домах с газовыми плитами:</b>																	
Некрасова, д. 4, 10, 16, 5, 11, 15/1; ш. Энтузиастов, д. 68, 72, 76 ул. Твардовского, д. 3, 5, 7, 13, 15, 17; ул. Фадеева, д. 7, 10, 11, 13, 17, 19, 21, 25; ул. Пионерская, д. 1; ул. Фучика, д. 7, 11, 13	с лифтом и мусоропроводом (с одним лифтом в подъезде)	36,46	6,64	3,84	0,09	2,00	6,25	5,98	3,44	0,77	0,18	0,34	3,45	0,38	2,92	0,18	
ш. Энтузиастов, д. 52, 54, 78	с лифтом и мусоропроводом (с двумя и более лифтами в подъезде)	39,93	6,64	3,84	0,09	2,00	9,72	5,98	3,44	0,77	0,18	0,34	3,45	0,38	2,92	0,18	
ул. Карбышева, д. 13, 23, 29; ул. Некрасова, д. 14; ул. Фучика, д. 2/1, 2/3, 2/4, 2/6, 4/1, 4/2, 4/5, 4/6, 6/1, 6/2, 6/3, 6/4; Леоновское ш., д. 1, 3, 7, 9 ул. Фадеева, д. 1, 3, 5; ул. Пионерская, д. 3	без лифта, мусоропровода	29,10	6,64	3,84	0,09			6,87	3,44	0,77	0,18	0,34	3,45	0,38	2,92	0,18	
<b>Содержание и ремонт жилого помещения в домах с электрическими плитами:</b>																	
ул. Карбышева, д. 5 ул. Твардовского, д. 15А, 19, 23 ул. Фадеева, д. 6	с лифтом и мусоропроводом (с двумя и более лифтами в подъезде)	39,16	6,64	3,84	0,09	2,00	9,72	5,98	3,44		0,18	0,34	3,45	0,38	2,92	0,18	

**Тарифы ресурсоснабжающих организаций с 01 июля 2021 г.**

Ресурсоснабжающая организация	коммунальный ресурс	единица измерения	цена за единицу измерения (НДС в т.ч.)	нормативно-правовой акт, определяющий тариф
МУП "Балашихинский Водоканал"	холодная вода	м. куб.	46,33	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 18.12.2020 № 323-Р и №263-Р "Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для организаций водопроводно-канализационного хозяйства на 2021 год и внесение изменений в нормативные правовые акты Комитета по ценам и тарифам Московской области"
	водоотведение	м. куб.	40,34	
ООО "Тепловые сети Балашихи"	подогрев воды	Гкал.	2178,14	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 15.12.2020 № 246-Р
	отопление	Гкал.	2178,14	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 18.12.2020 № 306-Р
ЗАО "Балашихинская электросеть"	электрическая энергия (на освещение мест общего пользования)			Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 16.12.2020 № 256-Р
	Однотарифный тариф	кВт/час	5,93	
	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток:			
	дневная зона	кВт/час	6,82/4,93*	
ночная зона	кВт/час	2,65/1,91*		

\* для населения, проживающего в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными узлами